

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES PERMISES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>R : RÉSIDENCE</b>									
	R-1 : Unifamiliale									
	R-2 : Bifamiliale et trifamiliale									
	R-3 : Multifamiliale									
	R-4 : Maison mobile									
	R-5 : Mixte									
	<b>C : COMMERCE</b>									
	C-1 : Voisinage									
	C-2 : Quartier									
	C-3 : Régional	●								
	C-4 : Spécial									
	C-5 : Agricole									
	C-6 : Services professionnels et administratifs									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									
	I-1 : Prestige									
	I-2 : Légère	●								
	I-3 : Lourde									
	<b>P : COMMUNAUTAIRE</b>									
	P-1 : Espace public	●								
	P-2 : Voisinage									
	P-3 : Régional									
	P-4 : Spécial									
	<b>A : AGRICULTURE</b>									
	A : Agriculture									
	<b>CONS : CONSERVATION</b>									
CONS : Conservation										
CONS-1 : Conservation intégrale										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>										
	(1) (2) (3)									
<b>NORMES</b>										
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>									
	Isolée	●								
	Jumelée	●								
	Contiguë									
	<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>									
	Largeur minimale (m)	<b>15</b>								
	Largeur maximale (m)									
	Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> )	<b>350</b>								
	Superficie de planchers maximale (m <sup>2</sup> )									
	Hauteur en étage(s) minimale	<b>1</b>								
	Hauteur en étage(s) maximale	<b>3</b>								
	Hauteur en mètres maximale	<b>15</b>								
	<b>RAPPORTS</b>									
	Planchers/terrain maximal	<b>1,2</b>								
	Espace bâti/terrain minimal	<b>0,15</b>								
	Espace bâti/terrain maximal									
	<b>MARGES</b>									
	Avant minimale (m)	<b>9</b>								
	Latérale minimale (m)	<b>5</b>								
	Latérales totales minimales (m)	<b>10</b>								
	Arrière minimale (m)	<b>12</b>								
	<b>LOTISSEMENT</b>									
	<b>TERRAIN</b>									
	Front de lot minimal (m)	<b>35</b>								
	Profondeur minimale (m)	<b>35</b>								
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>2000</b>									
<b>DIVERS</b>										
Nombre de logements (min/max)										
Densité nette log/ha (min/max)										
PIIA	●									
Notes particulières	(4)									
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>		
(1) Cours à bois.								No. Régl.	Date	
(2) Usages commerciaux de vente de détail, les stations-services, les commerces d'alimentation, les commerces d'hébergement (hôtel, motel), les commerces de restauration et de divertissement avec ou sans spectacle et les commerces de vente de véhicules usagés.								RV-1441-049	21-sept-16	
(3) Article 335 - Établissement avec divertissements - Catégorie C.								RV-1441-064	11-juil-18	
(4) Article 289 - Zones sensibles au bruit routier et ferroviaire.										