

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES PERMISES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>R : RÉSIDENCE</b>								
	R-1 : Unifamiliale								
	R-2 : Bifamiliale et trifamiliale								
	R-3 : Multifamiliale								
	R-4 : Maison mobile								
	R-5 : Mixte								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Voisinage								
	C-2 : Quartier								
	C-3 : Régional								
	C-4 : Spécial								
	C-5 : Agricole								
	C-6 : Services professionnels et administratifs								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Prestige								
	I-2 : Légère								
	I-3 : Lourde								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE</b>								
	P-1 : Espace public	●							
	P-2 : Voisinage	●							
P-3 : Régional									
P-4 : Spécial									
<b>A : AGRICULTURE</b>									
A : Agriculture									
<b>CONS : CONSERVATION</b>									
CONS : Conservation									
CONS-1 : Conservation intégrale									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●							
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>								
	Largeur minimale (m)								
	Largeur maximale (m)								
	Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> )								
	Superficie de planchers maximale (m <sup>2</sup> )								
	Hauteur en étage(s) minimale	1							
	Hauteur en étage(s) maximale	3							
	Hauteur en mètres maximale	15							
	<b>RAPPORTS</b>								
	Planchers/terrain maximal	0,35							
	Espace bâti/terrain minimal								
	Espace bâti/terrain maximal	0,3							
	<b>MARGES</b>								
	Avant minimale (m)	7							
	Latérale minimale (m)	4,5							
	Latérales totales minimales (m)	12							
Arrière minimale (m)	7								
LOTISSEMENT									
<b>TERRAIN</b>									
Front de lot minimal (m)									
Profondeur minimale (m)									
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )									
<b>DIVERS</b>									
Nombre de logements (min/max)	0/0								
Densité nette log/ha (min/max)	0/0								
PIIA									
Notes particulières	(1) (2) (3) (4) (5) (6)								
NOTES								Amendements	
(1) Chapitre XV - Environnement, section I - Bande de protection en bordure des cours d'eau.								No. Régl.	Date
(2) Chapitre XV - Environnement, section II - Dispositions particulières aux zones inondables de récurrence 0-20 ans.								RV-1441-037	05-nov-15
(3) Chapitre XV - Environnement, section III - Dispositions particulières aux zones inondables de récurrence 20-100 ans.								RV-1441-049	21-sept-16
(4) Chapitre XV - Environnement, section X - Dispositions particulières applicables aux installations septiques.								RV-1441-050	21-sept-16
(5) Chapitre XIII - Dispositions particulières à certaines zones, Section XI - Construction autoportante.									
(6) Article 289 - Zones sensibles au bruit routier et ferroviaire									