Boisbriand

ZONE: C-2 235

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

	CLASSES D'USAGES PERMISES									
USAGES PERMIS	**R : RÉSIDENCE**									
	R-1 : Unifamiliale									
	R-2 : Bifamiliale et trifamiliale									
	R-3 : Multifamiliale									
	R-4 : Maison mobile									
	R-5 : Mixte	●	●							
	C : COMMERCE									
	C-1 : Voisinage									
	C-2 : Quartier	●	●							
	C-3 : Régional									
	C-4 : Spécial									
	C-5 : Agricole									
	C-6 : Services professionnels et administratifs									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Prestige									
	I-2 : Légère									
	I-3 : Lourde									
	P : COMMUNAUTAIRE									
	P-1 : Espace public	●	●							
	P-2 : Voisinage									
	P-3 : Régional									
	P-4 : Spécial									
	A : AGRICULTURE									
	A : Agriculture									
	CONS : CONSERVATION									
	CONS : Conservation									
	CONS-1 : Conservation intégrale									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	**(1)**	**(1)**							
	NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	**STRUCTURE DU BÂTIMENT**									
	Isolée	●								
	Jumelée		●							
	Contiguë									
	DIMENSIONS DU BÂTIMENT									
	Largeur minimale (m)	**9**	**9**							
	Largeur maximale (m)	**75**	**75**							
	Superficie de planchers minimale (m^2)	**100**	**100**							
	Superficie de planchers maximale (m^2)	**500**	**500**							
	Hauteur en étage(s) minimale	**1**	**1**							
	Hauteur en étage(s) maximale	**2**	**2**							
	Hauteur en mètres maximale	**10**	**10**							
	RAPPORTS									
	Planchers/terrain maximal	**1,2**	**1,2**							
	Espace bâti/terrain minimal									
	Espace bâti/terrain maximal	**0,4**	**0,5**							
	MARGES									
	Avant minimale (m)	**7**	**7**							
	Latérale minimale (m)	**6**								
	Latérales totales minimales (m)	**12**	**6**							
	Arrière minimale (m)	**7**	**7**							
	LOTISSEMENT									
	TERRAIN									
	Front de lot minimal (m)	**30**	**18**							
	Profondeur minimale (m)	**30**	**30**							
	Superficie minimale (m^2)	**1500**	**650**							
	DIVERS									
	Nombre de logements (min/max)	**0/0**	**0/0**							
	Densité nette log/ha (min/max)	**0/0**	**0/0**							
	PIIA	●	●							
	Notes particulières	**(2)**	**(2)**							

NOTES

(1) Brasseries, tavernes, bars, salles de réception, discothèques et commerces de divertissement avec spectacles.

(2) Chapitre XII - Dispositions particulières pour certains usages, section VIII - Dispositions particulières applicables aux écrans sonores et aux espaces tampons.

Amendements	
No. Règl.	Date