

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES PERMISES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>R : RÉSIDENCE</b>								
	R-1 : Unifamiliale	●							
	R-2 : Bifamiliale et trifamiliale		●						
	R-3 : Multifamiliale								
	R-4 : Maison mobile								
	R-5 : Mixte								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Voisinage								
	C-2 : Quartier								
	C-3 : Régional								
	C-4 : Spécial								
	C-5 : Agricole								
	C-6 : Services professionnels et administratifs								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Prestige								
	I-2 : Légère								
	I-3 : Lourde								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE</b>								
	P-1 : Espace public								
	P-2 : Voisinage								
	P-3 : Régional								
	P-4 : Spécial								
	<b>A : AGRICULTURE</b>								
	A : Agriculture								
	<b>CONS : CONSERVATION</b>								
	CONS : Conservation								
	CONS-1 : Conservation intégrale								
	<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	●	●						
	Jumelée								
	Contiguë								
	<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>								
	Largeur minimale (m)	7,2	7,2						
	Largeur maximale (m)								
	Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> )	89	150						
	Superficie de planchers maximale (m <sup>2</sup> )								
	Hauteur en étage(s) minimale	1	1						
	Hauteur en étage(s) maximale	2	2						
	Hauteur en mètres maximale	10	10						
	<b>RAPPORTS</b>								
	Planchers/terrain maximal	0,6	0,8						
	Espace bâti/terrain minimal								
	Espace bâti/terrain maximal	0,3	0,4						
	<b>MARGES</b>								
	Avant minimale (m)	7	7						
	Latérale minimale (m)	2	2						
	Latérales totales minimales (m)	4,5	6						
	Arrière minimale (m)	7	7						
	LOTISSEMENT								
<b>TERRAIN</b>									
Front de lot minimal (m)	16	20							
Profondeur minimale (m)	28	28							
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	500	630							
<b>DIVERS</b>									
Nombre de logements (min/max)	1/1	2/2							
Densité nette log/ha (min/max)									
PIIA									
Notes particulières	(1) (2)	(2)							
NOTES								Amendements	
(1) Article 331 - Logements accessoires et « bachelors » (2) Article 205 - Normes spécifiques applicables aux fils conducteurs à l'arrière des lots.								No. Régl.	Date
								RV-1441-050	21-sept-16