

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | |
|---|--|-------------|--|--|--|--|--|-------------|------|
| USAGES PERMIS | R : RÉSIDENCE | | | | | | | | |
| | R-1 : Unifamiliale | ● | | | | | | | |
| | R-2 : Bifamiliale et trifamiliale | | | | | | | | |
| | R-3 : Multifamiliale | | | | | | | | |
| | R-4 : Maison mobile | | | | | | | | |
| | R-5 : Mixte | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | |
| | C-1 : Voisinage | | | | | | | | |
| | C-2 : Quartier | | | | | | | | |
| | C-3 : Régional | | | | | | | | |
| | C-4 : Spécial | | | | | | | | |
| | C-5 : Agricole | | | | | | | | |
| | C-6 : Services professionnels et administratifs | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | |
| | I-1 : Prestige | | | | | | | | |
| | I-2 : Légère | | | | | | | | |
| | I-3 : Lourde | | | | | | | | |
| | P : COMMUNAUTAIRE | | | | | | | | |
| | P-1 : Espace public | ● | | | | | | | |
| | P-2 : Voisinage | | | | | | | | |
| | P-3 : Régional | ● | | | | | | | |
| | P-4 : Spécial | | | | | | | | |
| | A : AGRICULTURE | | | | | | | | |
| | A : Agriculture | | | | | | | | |
| | CONS : CONSERVATION | | | | | | | | |
| CONS : Conservation | | | | | | | | | |
| CONS-1 : Conservation intégrale | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| NORMES | | | | | | | | | |
| NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| | Isolée | ● | | | | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | |
| | Contiguë | | | | | | | | |
| | DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | 7,2 | | | | | | | |
| | Largeur maximale (m) | | | | | | | | |
| | Superficie de planchers minimale (m ²) | 90 | | | | | | | |
| | Superficie de planchers maximale (m ²) | | | | | | | | |
| | Hauteur en étage(s) minimale | 1 | | | | | | | |
| | Hauteur en étage(s) maximale | 2 | | | | | | | |
| | Hauteur en mètres maximale | 10 | | | | | | | |
| | RAPPORTS | | | | | | | | |
| | Planchers/terrain maximal | 0,45 | | | | | | | |
| | Espace bâti/terrain minimal | | | | | | | | |
| | Espace bâti/terrain maximal | 0,9 | | | | | | | |
| | MARGES | | | | | | | | |
| | Avant minimale (m) | 7 | | | | | | | |
| | Latérale minimale (m) | 4,5 | | | | | | | |
| | Latérales totales minimales (m) | 9 | | | | | | | |
| | Arrière minimale (m) | 10 | | | | | | | |
| | LOTISSEMENT | | | | | | | | |
| | TERRAIN | | | | | | | | |
| | Front de lot minimal (m) | 30 | | | | | | | |
| | Profondeur minimale (m) | 28 | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 1500 | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | |
| Nombre de logements (min/max) | | | | | | | | | |
| Densité nette log/ha (min/max) | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | |
| Notes particulières | (1) (2) (3) | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | Amendements | |
| (1) Chapitre XIV - Environnement, section I - Bande de protection en bordure des cours d'eau. (2) Chapitre XIV - Environnement, section II - Dispositions particulières aux zones inondables de récurrence 0-20 ans. (3) Chapitre XIV - Environnement, section III - Dispositions particulières aux zones inondables de récurrence 20-100 ans. | | | | | | | | No. Régl. | Date |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |