

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES PERMISES									
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>R : RÉSIDENCE</b>								
	R-1 : Unifamiliale	•	•						
	R-2 : Bifamiliale et trifamiliale								
	R-3 : Multifamiliale								
	R-4 : Maison mobile								
	R-5 : Mixte								
	<b>C : COMMERCE</b>								
	C-1 : Voisinage								
	C-2 : Quartier								
	C-3 : Régional								
	C-4 : Spécial								
	C-5 : Agricole								
	C-6 : Services professionnels et administratifs								
	<b>I : INDUSTRIE</b>								
	I-1 : Prestige								
	I-2 : Légère								
	I-3 : Lourde								
	<b>P : COMMUNAUTAIRE</b>								
	P-1 : Espace public	•	•						
	P-2 : Voisinage								
	P-3 : Régional								
	P-4 : Spécial								
	<b>A : AGRICULTURE</b>								
	A : Agriculture								
	<b>CONS : CONSERVATION</b>								
	CONS : Conservation								
	CONS-1 : Conservation intégrale								
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	(1)	(1)						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES									
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>								
	Isolée	•							
	Jumelée								
	Contiguë		•						
	<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>								
	Largeur minimale (m)	7,2	3,2						
	Largeur maximale (m)								
	Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> )	100	89						
	Superficie de planchers maximale (m <sup>2</sup> )								
	Hauteur en étage(s) minimale	2	2						
	Hauteur en étage(s) maximale	2	2						
	Hauteur en mètres maximale	10	10						
	<b>RAPPORTS</b>								
	Planchers/terrain maximal	0,85	0,6						
	Espace bâti/terrain minimal								
	Espace bâti/terrain maximal	0,45	0,3						
	<b>MARGES</b>								
	Avant minimale (m)	7	6						
	Latérale minimale (m)	6	6						
	Latérales totales minimales (m)	6							
	Arrière minimale (m)	9	7						
	LOTISSEMENT								
<b>TERRAIN</b>									
Front de lot minimal (m)	12	6							
Profondeur minimale (m)	28	16							
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	400	260							
<b>DIVERS</b>									
Nombre de logements (min/max)	1/1	1/1							
Densité nette log/ha (min/max)									
PIIA									
Notes particulières	(2) (3)	(2) (3)							
NOTES								Amendements	
(1) Bâtiment unifamilial quadruplé (2) Chapitre XII - Dispositions particulières pour certains usages, section XI - Dispositions particulières aux bâtiments unifamiliaux quadruplés (3) Article 289 - Zones sensibles au bruit routier et ferroviaire								No. Régl.	Date
								RV-1441-049	21-sept-16
								RV-1441-050	21-sept-16