

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES PERMISES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>R : RÉSIDENCE</b>									
	R-1 : Unifamiliale									
	R-2 : Bifamiliale et trifamiliale									
	R-3 : Multifamiliale									
	R-4 : Maison mobile									
	R-5 : Mixte									
	<b>C : COMMERCE</b>									
	C-1 : Voisinage									
	C-2 : Quartier	•	•							
	C-3 : Régional									
	C-4 : Spécial									
	C-5 : Agricole									
	C-6 : Services professionnels et administratifs									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									
	I-1 : Prestige									
	I-2 : Légère									
	I-3 : Lourde									
	<b>P : COMMUNAUTAIRE</b>									
	P-1 : Espace public	•	•							
	P-2 : Voisinage									
	P-3 : Régional			•						
	P-4 : Spécial									
	<b>A : AGRICULTURE</b>									
	A : Agriculture									
	<b>CONS : CONSERVATION</b>									
	CONS : Conservation									
	CONS-1 : Conservation intégrale									
	<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	(1)	(1)	(1)							
<b>NORMES</b>										
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>									
	Isolée	•	•	•						
	Jumelée		•							
	Contiguë									
	<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>									
	Largeur minimale (m)	12	10							
	Largeur maximale (m)									
	Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> )	100	100	7						
	Superficie de planchers maximale (m <sup>2</sup> )									
	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1						
	Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2						
	Hauteur en mètres maximale	10	10	10						
	<b>RAPPORTS</b>									
	Planchers/terrain maximal	1	1	1,5						
	Espace bâti/terrain minimal									
	Espace bâti/terrain maximal	0,45	0,5	0,5						
	<b>MARGES</b>									
	Avant minimale (m)	7	7	7						
	Latérale minimale (m)	6		3						
	Latérales totales minimales (m)	12	6	6						
	Arrière minimale (m)	7	7	7						
	<b>LOTISSEMENT</b>									
	<b>TERRAIN</b>									
	Front de lot minimal (m)	25	20	19						
	Profondeur minimale (m)	30	30	29						
	Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1500	1000	600						
	<b>DIVERS</b>									
	Nombre de logements (min/max)	0/0	0/0	0/7						
Densité nette log/ha (min/max)	0/0	0/0								
PIIA	•	•	•							
Notes particulières	(2)	(2)	(2)							
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>		
(1) Exclure les brasseries, tavernes, bars, salles de réception discothèques et commerces de divertissement avec spectacles. (2) Chapitre XII - Dispositions particulières pour certains usages, section VIII - Dispositions particulières applicables aux écrans sonores et aux espaces tampons.								No. Régl.	Date	
								RV-1441-049	21-sept-16	