

CLASSES D'USAGES PERMISES										
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>R : RÉSIDENCE</b>									
	R-1 : Unifamiliale									
	R-2 : Bifamiliale et trifamiliale									
	R-3 : Multifamiliale	•								
	R-4 : Maison mobile									
	R-5 : Mixte									
	<b>C : COMMERCE</b>									
	C-1 : Voisinage									
	C-2 : Quartier									
	C-3 : Régional									
	C-4 : Spécial									
	C-5 : Agricole									
	C-6 : Services professionnels et administratifs									
	<b>I : INDUSTRIE</b>									
	I-1 : Prestige									
	I-2 : Légère									
	I-3 : Lourde									
	<b>P : COMMUNAUTAIRE</b>									
	P-1 : Espace public									
	P-2 : Voisinage									
	P-3 : Régional									
	P-4 : Spécial									
	<b>A : AGRICULTURE</b>									
	A : Agriculture									
	<b>CONS : CONSERVATION</b>									
CONS : Conservation										
CONS-1 : Conservation intégrale										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>										
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>										
<b>NORMES</b>										
<b>NORMES SPÉCIFIQUES</b>	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>									
	Isolée	•								
	Jumelée									
	Contiguë									
	<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>									
	Largeur minimale (m)									
	Largeur maximale (m)									
	Superficie de planchers minimale (m <sup>2</sup> )									
	Superficie de planchers maximale (m <sup>2</sup> )									
	Hauteur en étage(s) minimale	<b>1</b>								
	Hauteur en étage(s) maximale	<b>3</b>								
	Hauteur en mètres maximale	<b>12</b>								
	<b>RAPPORTS</b>									
	Planchers/terrain maximal									
	Espace bâti/terrain minimal									
	Espace bâti/terrain maximal	<b>0,45</b>								
	<b>MARGES</b>									
	Avant minimale (m)	<b>8</b>								
	Latérale minimale (m)	<b>6</b>								
	Latérales totales minimales (m)	<b>10</b>								
	Arrière minimale (m)	<b>10</b>								
	<b>LOTISSEMENT</b>									
	<b>TERRAIN</b>									
	Front de lot minimal (m)	<b>28</b>								
	Profondeur minimale (m)	<b>28</b>								
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	<b>1500</b>									
<b>DIVERS</b>										
Nombre de logements (min/max)	<b>6/16</b>									
Densité nette log/ha (min/max)	<b>/125</b>									
PIIA	•									
Notes particulières	(1) (2) (3)									
<b>NOTES</b>								<b>Amendements</b>		
<b>(1)</b> Chapitre XII - Dispositions particulières pour certains usages, section VIII - Dispositions particulières applicables aux écrans sonores et aux espaces tampons. <b>(2)</b> Article 250.2 – Marge avant applicable du côté de l'avenue Provencher. <b>(3)</b> Article 169 – 2 cases par logement pour les habitations multifamiliales.								No. Règl.	Date	
								RV-1441-084	30-juil-21	